



गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद।

प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में नीलामी के माध्यम से विक्रय हेतु प्रस्तावित सम्पत्तियों का
विवरण

नीलामी स्थल : हिन्दी भवन, लोहिया नगर, गाजियाबाद।

(तालिका विवरण)

दिनांक : 17.12.2025

समय : प्रातः 11:00 बजे

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	सम्पत्ति संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (₹ प्रति वर्गमी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (₹ लाख में)	धरोहर राशि (₹ लाख में)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	कोयल एन्क्लेव योजना	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	6958.00	GH-1A	60000.00	4174.80	417.48
2.	कोयल एन्क्लेव योजना	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	5268.84	GH-3 A	60000.00	3161.30	316.13
3.	कोयल एन्क्लेव योजना	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	12867.54	GH-4	60000.00	7720.52	772.05
4.	कोयल एन्क्लेव योजना	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	24143.46	GH-5 & 6	60000.00	14486.08	1448.61
5.	कोयल एन्क्लेव योजना	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	2308.86	GH-12B	60000.00	1385.32	138.53
6.	कोयल एन्क्लेव योजना	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	2020.00	GH-12C	60000.00	1212.00	121.20
7.	कोयल एन्क्लेव योजना	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	2052.32	GH-12D	60000.00	1231.39	123.14
8.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	7	58000.00	113.10	11.31
9.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	8	58000.00	113.10	11.31
10.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	9	58000.00	113.10	11.31
11.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	10	58000.00	113.10	11.31
12.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	11	58000.00	113.10	11.31
13.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	12	58000.00	113.10	11.31
14.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	15	56000.00	109.20	10.92
15.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	16	56000.00	109.20	10.92
16.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	17	56000.00	109.20	10.92
17.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	18	56000.00	109.20	10.92
18.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	19	56000.00	109.20	10.92
19.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	41	56000.00	109.20	10.92
20.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	55	58000.00	113.10	11.31
21.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	60	58000.00	113.10	11.31
22.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	64	58000.00	113.10	11.31
23.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	65	58000.00	113.10	11.31
24.	कौशाम्बी योजना	आवासीय भूखण्ड	300.00	KA-36	103000.00	309.00	30.90
25.	कौशाम्बी योजना ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	258.00	A-248	93000.00	239.94	23.99
26.	कौशाम्बी योजना ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	70.58	A-250	93000.00	65.64	6.56
27.	कौशाम्बी योजना ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	69.28	A-251	93000.00	64.43	6.44
28.	कौशाम्बी योजना ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	67.60	A-252	93000.00	62.87	6.29
29.	कौशाम्बी योजना ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	141.10	A-254	93000.00	131.22	13.12
30.	कर्पूरीपूरम योजना	होटल भूखण्ड	1007.00	H-1	90000.00	906.30	90.63
31.	प्रताप विहार योजना सेक्टर-11 डी-ब्लॉक	आवासीय भूखण्ड	116.59	D-349/1	36000.00	41.97	4.20
32.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	300.20	AC-18	135000.00	405.27	40.53
33.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	186.18	AC-10	135000.00	251.34	25.13
34.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	300.20	AC-20	135000.00	405.27	40.53
35.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	335.08	AC-22	135000.00	452.36	45.24

विनीत कुमार
कनिष्ठ लिपिक

059

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	सम्पत्ति संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (₹ प्रति वर्गमी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (₹ लाख में)	धरोहर राशि (₹ लाख में)
1	2	3	4	5	6	7	8
36.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	348.09	AC-17	135000.00	469.92	46.99
37.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	296.97	AC-07	135000.00	400.91	40.09
38.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	210.92	AC-08	135000.00	284.74	28.47
39.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	280.00	AC-02	135000.00	378.00	37.80
40.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	202.05	AC-13	135000.00	272.77	27.28
41.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	295.16	AC-04	135000.00	398.46	39.85
42.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	311.03	AC-05	135000.00	419.89	41.99
43.	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	109	150000.00	20.63	2.06
44.	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	20.35	110	150000.00	30.53	3.05
45.	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	10.80	S-3	150000.00	16.20	1.62
46.	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	10.00	S-53	150000.00	15.00	1.50
47.	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	S-35	150000.00	20.63	2.06
48.	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	S-43	150000.00	20.63	2.06


 विनीत कुमार
 कनिष्ठ लिपिक


 OSD